

**FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A.  
BALANCE GENERAL MENSUAL COMPARATIVO**

*(VALORES EN MILLONES DE PESOS)*

	may-19	abr-19	VARIACION
<b>ACTIVO</b>	<b>\$ 7.137.500,20</b>	<b>7.141.778,67</b>	<b>(4.278,47)</b>
11 DISPONIBLE	1.456.786,19	1.162.998,13	293.788,06
13 INVERSIONES Y OPERACIONES CON DERIVADOS	3.892.694,80	4.347.541,41	(454.846,61)
14 CARTERA DE CREDITOS Y OPERACIONES DE LEASING	1.687.759,00	1.501.170,92	186.588,08
COMERCIAL	1.731.339,74	1.544.631,03	186.708,71
CONSUMO Y VIVIENDA	32,91	32,91	-
PROVISIONES	(43.613,65)	(43.493,02)	(120,63)
16 CUENTAS POR COBRAR	50.722,16	79.669,47	(28.947,31)
INTERESES	10.626,36	19.243,76	(8.617,40)
COMISIONES	7.175,69	30.627,81	(23.452,12)
OTRAS CUENTAS	226,33	245,87	(19,54)
VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	-	11,78	(11,78)
DEPOSITOS	0,69	0,69	-
IMPUESTOS	32.945,51	30.014,98	2.930,53
ANTICIPOS A CONTRATOS Y PROVEEDORES	-	-	-
PROVISIONES	(252,42)	(475,42)	223,00
18 ACTIVOS MATERIALES -PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	44.069,30	44.113,29	(43,99)
ACTIVOS FIJOS	49.689,53	49.585,95	103,58
DEPRECIACIÓN	(5.620,23)	(5.472,66)	(147,57)
19 OTROS ACTIVOS	5.468,75	6.285,45	(816,70)
<b>PASIVO</b>	<b>\$ 5.430.063,93</b>	<b>5.446.690,48</b>	<b>(16.626,55)</b>
21 INSTRUMENTOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	5.251.956,29	5.269.683,86	(17.727,57)
24 CREDITOS DE BANCOS Y OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS	19.840,01	19.827,24	12,77
25 CUENTAS POR PAGAR	145.961,39	142.889,21	3.072,18
27 OBLIGACIONES LABORALES	3.613,73	3.559,46	54,27
28 PROVISIONES	4.000,00	4.000,00	-
29 OTROS PASIVOS	4.692,51	6.730,71	(2.038,20)
<b>PATRIMONIO</b>	<b>\$ 1.707.436,27</b>	<b>1.695.088,19</b>	<b>12.348,08</b>
31 CAPITAL SOCIAL	1.128.441,30	1.128.441,30	-
32 RESERVAS	121.725,78	121.725,78	-
38 SUPERAVIT O DEFICIT	412.287,89	412.295,31	(7,42)
3805 RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	-	-	-
3915 GANACIAS DEL EJERCICIO	53.526,81	41.171,31	12.355,48
3930 RESULTADOS ACUMULADOS PROCESO DE CONVERGENCIA NIIF	(8.545,51)	(8.545,51)	-

**FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A.  
ESTADO DE RESULTADO COMPARATIVO**

*(VALORES EN MILLONES DE PESOS)*

	A May-19	A Abr-19	VARIACION
<b>INGRESOS</b>	<b>\$ 258.632,00</b>	<b>196.485,71</b>	<b>62.146,29</b>
<b>OPERACIONALES</b>	<b>258.632,00</b>	<b>196.485,71</b>	<b>60.919,52</b>
4102 INGRESOS FINANCIEROS CARTERA	56.640,45	43.708,27	12.932,18
4103 INTERESES	23.538,49	19.049,79	4.488,71
4107 VALORACIÓN DE INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	116.056,44	90.015,76	26.040,68
4108 VALORACIÓN DE INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	2.773,95	1.849,11	924,83
4111 POR VALORACIÓN A COSTO AMORTIZADO DE INVERSIONES	1.979,38	1.563,20	416,17
4115 COMISIONES Y/O HONORARIOS	42.677,98	35.948,62	6.729,36
4125 POR VENTA DE INVERSIONES	2.237,92	1.817,07	420,85
4131 POR VENTA DE PROPIEDADES Y EQUIPO	127,06	127,06	-
4135 CAMBIOS	1.068,79	995,38	73,41
4139 VALORACION DE DERIVADOS DE COBERTURA	2,84	2,84	-
4140 DIVIDENDOS Y PARTICIPACIONES	4,08	4,08	-
4145 ARRENDAMIENTOS	243,33	201,31	42,02
4150 POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	810,60	-	810,60
4195 DIVERSOS	878,26	868,73	9,53
4198 RECUPERACIONES DETERIORO (PROVISIÓN)	9.592,42	334,47	9.257,95
42 NO OPERACIONALES	-	-	-
<b>EGRESOS</b>	<b>\$ 205.105,19</b>	<b>155.314,40</b>	<b>49.790,77</b>
5103 INTERESE CREDITOS CON BANCOS	305,39	241,48	63,91
5104 FINANCIEROS POR OPERACIONES DEL MERCADO MONETARIO	116.676,48	91.841,30	24.835,18
5108 VALORACION DE INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	2.012,69	1.204,68	808,01
5115 COMISIONES	848,52	697,63	150,88
5118 GASTOS LEGALES	4,14	4,14	-
5120 BENEFICIOS A EMPLEADOS	12.136,30	9.793,07	2.343,23
5125 POR VENTA DE INVERSIONES	1.619,23	1.617,07	2,16
5130 HONORARIOS	6.265,44	4.433,26	1.832,18
5135 CAMBIOS	1.027,83	1.022,96	4,87
5139 POR VALORACION DE DERIVADOS DE COBERTURA	1,63	1,63	-
5140 IMPUESTOS Y TASAS	1.945,40	1.619,70	325,69
5141 POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN PATRIMONIAL	-	424,70	(424,70)
5145 ARRENDAMIENTOS	2,87	1,15	1,72
5150 CONTRIBUCIONES, AFILIACIONES Y TRANSF	939,37	933,91	5,46
5155 SEGUROS	735,01	439,60	295,41
5160 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	785,70	767,65	18,04
5165 ADECUACION E INSTALACION	52,65	38,09	14,56
5170 DETERIORO ( PROVISIONES )	14.870,66	5.715,08	9.155,58
5171 COMPONENTE CONTRACÍCLICO DETERIORO (PROVISIONES) INDIVIDUALES	309,66	309,66	-
5172 MULTAS Y SANCIONES, LITIGIOS, INDEMNIZACIONES Y DEMANDAS-RIESGO OPERA	4.000,00	4.000,00	-
5175 DEPRECIACIONES DE LA PPE	741,15	593,58	147,57
5180 AMORTIZACIONES ACTIVOS INTANGIBLES	19,79	16,34	3,44
5190 DIVERSOS	3.464,40	2.696,88	767,52
52 NO OPERACIONALES	-	-	-
5705 IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	36.340,91	26.900,85	9.440,06
59 GANANCIAS (EXCEDENTES) Y PERDIDAS	\$ 53.526,81	41.171,31	12.355,52

**INDICADORES RELEVANTES**

	A May-19	A Abr-19
<b>PATRIMONIO TECNICO</b>	<b>3.627.638,23</b>	<b>3.625.796,58</b> (MILLONES)
<b>RELACION DE SOLVENCIA TOTAL: %</b>	<b>62,29%</b>	<b>53,21%</b>
<b>ROA = Utilidad Neta / Activos totales</b>	<b>1,81%</b>	<b>1,74%</b>
<b>ROE = Utilidad Neta / Capital Contable</b>	<b>7,69%</b>	<b>7,46%</b>
<b>EBITDA= Utilidad Operacional+Amort.+Deprec.+Provi.+Imptos</b>	<b>111.754,36</b>	<b>80.326,52</b> (MILLONES)